

Aquitaine

JDE Edition

Mérignac. 80 entreprises attendues dans la zone d'activités Vert Castel 2

ajouté le 27 mars 2017 à 16h07

Le programme Vert Castel 2 propose 30 lots pour un total de 80.000 m² de surface de plancher à développer.

Complet ! Les 14 lots et 29.500 m² de la zone d'activités Vert Castel 1, à Mérignac, ont trouvé preneurs. 40 entreprises se sont installées sur place, avec 400 emplois à la clé. L'aménageur Progefim, la ville de Mérignac et Bordeaux Métropole ont donc décidé de lancer une extension. Le permis d'aménager de Vert Castel 2 a été obtenu en septembre 2015 et les travaux d'aménagement sont en cours. « Les travaux s'achèveront en juin, déclare



Jean-Marc Bares, président de Progefim. Nous proposerons 30 lots viabilisés de 2.500 à 25.000 m², pour un total de 80.000 m² de surface de plancher à développer. La moitié des terrains sont déjà réservés ». Comme pour Vert Castel 1, de nombreuses entreprises de production sont pressenties. A titre d'exemple, des sociétés comme SDA, Agencement Structure ou Sud-Ouest Caoutchouc se sont installées sur Vert Castel 1.

Filiales du Groupe Cassous

« 80 entreprises et 800 à 1.000 emplois sont attendus sur Vert Castel 2 », explique Jean-Marc Bares. Progefim commercialise les terrains à 80€ HT/m² et propose les services du contractant général AGC, également filiale du groupe Cassous (200 M€ de chiffre d'affaires en 2016) pour la construction du bâtiment. Au total, les deux zones d'activités devraient compter 120 entreprises et 1.200 emplois. Ils seront desservis par la voie nouvelle Marcel Dassault, dans le prolongement de la route qui passe devant la nouvelle usine de Thales.

A lire également :

[Mérignac. Un milliard d'euros d'investissements en 2016](#)